



GRUNDBIKS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Ordinarie Föreningsstämma för år 2023

Datum: 27 april, 2024

Plats: Granliden, Ljusterö

Protokoll

1. Tommie Jönsson öppnar stämman.
2. Förslag till dagordning godkändes.
3. Svante Ingler valdes till ordförande för stämman.
4. Henrik Lindström valdes till sekreterare för stämman.
5. Till justeringsmän och tillika rösträknare valdes Sven Orefelt och Johan Iverus.
6. Röstlängden fastställdes till 25 medlemmar.
7. Det fastställdes att stämman blivit behörigt utlyst.
8. Tommie Jönsson föredrog styrelsens förvaltningsberättelse samt ekonomisk berättelse för 2023.
Styrelsen redogjorde vidare för bakgrunden till de under 2023 uppkomna advokatkostnaderna. Dessa avser juridiskt stöd för att bemöta tidigare krav från Linanäs Vägförening (LVF) samt att inkomma med yttranden till Lantmäteriet utifrån LVFs begäran att få en överprövning av den årliga ersättning (i enlighet med Lantmäteriförrättningen från 2014) som Grundviks SF erlägger till LVF.
9. Revisor Lena Pettersson föredrog revisionsberättelsen för 2023 som lades till handlingarna.
10. Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen för perioden januari – december 2023.
11. Stämman beslutade att bevilja styrelse och revisorer ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2023.
12. Henrik Lindström gick igenom ”Underhåll och övergripande plan 2024-2026” (dokumentet finns på Boappa) med fokus på genomförda åtgärder under det gångna året samt planerade aktiviteter under 2024. Vad gäller vägarna är det primärt kompletteringsgrusning av identifierade vägvagnsnitt. Vidare pågår förberedelser för att renovera den låga delen av ångbåtsbryggan. Dialogen förs med representanten för Region Stockholm och entreprenörer för att ta fram offert på lösning som motsvarar uppställda krav.
13. Stämman godkände budgeten samt debiteringslängden för 2024. Noteras att Skatteverkets tidigare beslut att Samfällighetsföreningar skall bli momsredovisningspliktiga har överprövats av Högsta förvaltningsdomstolen, vilket innebär att föreningen återgår till att inte redovisa moms.
14. Stämman beslutade att godkänna en höjning av styrelsearvodet med 10% till totalt 11 000 kr för 2024.
15. Christian Nissen presenterade valberedningens förslag till styrelse samt ordförande.
Ledamöter:
 - Tommie Jönsson, omval 2 år
 - Anders Hedebrant, omval 2 år
 - Ann Lundström, omval 2 år

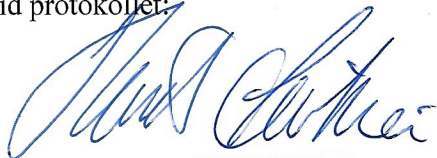
SOR

Å L

- Henrik Lindström, 1 år kvar av mandatperioden
 - Bo Janfalk, 1 år kvar av mandatperioden
- Suppleanter:
- Rose-Marie Gauffin, omval 1 år
 - Karin Gagner, omval 1 år
- Ordförande:
- Tommie Jönsson, omval 1 år

16. Stämman valde styrelse och ordförande i enlighet med förslaget. Till revisorer valdes Jenny Bratt-Hörnsten (omval) samt Lena Pettersson (omval).
17. Till valberedning valdes Christian Nissen (omval) samt Filip Palm (nyval). Noteras att samma personer är valda som valberedning till Grundviks Villaägareförening. Detta innebär att Christian har primärt fokus på Samfällighetsföreningen och Filip har motsvarande fokus på Villaägareföreningen.
18. Två motioner hade lämnats in till stämman gällande funktionärens tillgång till styrelsemöten samt styrelseprotokoll. Styrelsen presenterade alternativa förslag som delvis gick motionerna till mötes. Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag, vilket innebär att suppleanter fortsatt deltar på samtliga styrelsemöten och har full tillgång till protokollen. Revisorerna har fortsatt full tillgång till styrelseprotokollen. Revisorer och valberedning deltar inte på styrelsemöten men har kontakt med styrelsen för avstämning när behov så föreligger.
19. Stämmans ordförande Svante Ingler avslutade stämman.

Vid protokollet:

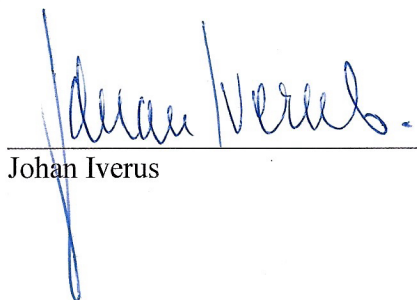


Henrik Lindström

Justeras:



Sven Orefelt



Johan Iverus